

10
Şubat
2025

HAFTANIN ÜNLÜ FONLARI



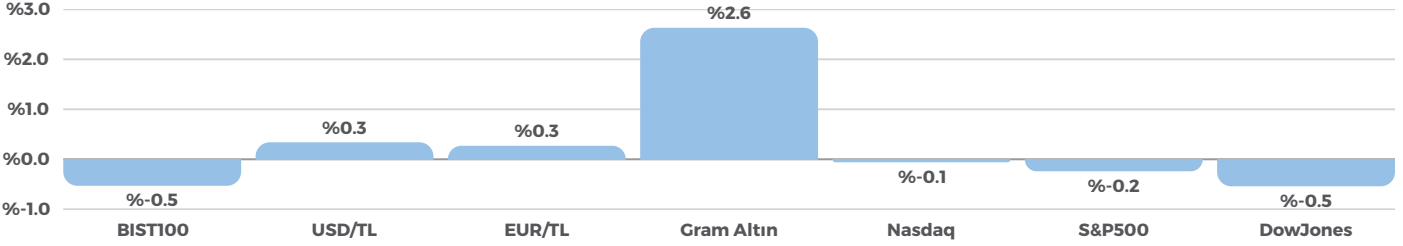
ÜNLÜ Portföy



Piyasa Özeti



Dönem: 31.01.2025-07.02.2025



Haftalık olarak siz değerli yatırımcılarımız ile paylaştığımız, önceki haftanın piyasa gelişmelerinin ve öne çıkan fonlarımızın yer aldığı fon bültenini sunuyoruz. Küresel piyasalar geçtiğimiz hafta ABD Başkanı Donald Trump'ın ticaret politikalarına yönelik açıklamaları, Fed'in faiz politikası ve enflasyon verileri ekseninde hareket etti. Trump'ın Çin'in ardından diğer ticaret ortaklarına da tarife uygulamaya hazırlandığı sinyali, piyasalarda enflasyonist baskıları artırabileceği endişelerini güçlendirdi. Bu durum, Fed'in faiz politikalarına dair belirsizlikleri artırırken, enflasyonun seyrine bağlı olarak para politikasının şekillenmeye devam edeceği öngörüldü.

ABD'de tarım dışı istihdam verileri ocak ayında 143 bin kişi artarak beklentilerin (169 bin) altında kalırken, işsizlik oranı %4,1'den %4'e (Beklenti:%4.1) geriledi. Ancak ortalama saatlik kazançların %0,5 artış göstermesi (Beklenti:%0.3), enflasyonist baskıların devam edebileceğini gösterdi. Michigan Üniversitesi Tüketici Eğilim Endeksi'nin enflasyon beklentilerinin önümüzdeki yıl için %4,3'e yükselmesi (Beklenti:%3.3) de piyasaya olumsuz yansıdı. Öte yandan, Tedarik Yönetim Enstitüsü (ISM) imalat dışı PMI verisi 52,8'e gerileyerek imalat dışı sektördeki büyümenin hız kestiğine işaret etti. ABD'nin dış ticaret açığı, 2024 yılı genelinde %17 artarak 918,4 milyar dolara yükseldi ve 1960'tan bu yana en büyük ikinci açık olarak kaydedildi. ABD borsaları ise haftayı negatif tamamladı. S&P 500 endeksi %0,24, Nasdaq endeksi %0,06 ve Dow Jones endeksi %0,54 değer kaybetti. Özellikle Amazon'un beklentilerin altında kalan satış tahminleri sonrası hisselerinin %4,1 düşmesi, teknoloji sektöründe dalgalanmaya neden oldu. Nvidia ise %8'in üzerinde yükselerek haftanın en güçlü hisseleri arasında yer aldı. Dolar endeksi 108 seviyesinde yatay seyrederken, ABD 10 yıllık tahvil faizi %4,50 seviyesinde dengelendi. Altın, küresel belirsizlikler nedeniyle %2,3 yükselerek 2.862 dolara ulaştı. Brent petrol ise haftayı %2,4 kayıpla 74,5 dolardan tamamladı.

İngiltere Merkez Bankası (BoE) 25 baz puanlık faiz indirimi yaparak politika faizini %4,5'e çekti. BoE'nin ekonomik büyüme tahminini %1,5'ten %0,75'e düşürmesi, Avrupa ekonomisindeki zayıflığa işaret etti. Asya piyasaları, Japonya hariç, pozitif bir seyir izledi. ABD-Çin arasındaki ticari restleşmenin beklenenden daha yumuşak olması, Çin ve Hong Kong piyasalarına alım getirdi.

Yurt içi piyasalarda geçen hafta satıcılı seyir hakimdi. Enflasyon verisi ve Enflasyon Raporu Sunumu yatırımcıların odağında yer aldı. Ocak ayı enflasyon verilerine göre Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE) aylık bazda %5.03 (Beklenti: %4.33), Yurt İçi Üretici Fiyat Endeksi ise %3.06 arttı. Yıllık enflasyon ise TÜFE'de %42,12, Yi-ÜFE'de %27,2 seviyesinde gerçekleşti. TCMB Başkanı Sn.Fatih Karahan, yılın ilk Enflasyon Raporu tanıtım toplantısında, 2025 yılı sonu için enflasyonda orta nokta tahminini %24 olarak belirlediklerini açıkladı. 2026 tahmini %12 seviyesinde korunurken, 2027'de %8'e ve uzun vadede %5'e gerilemesi hedefleniyor. Öte yandan, TCMB'nin faiz indirimlerinin veri odaklı şekilde ilerlediği ve herhangi bir "oto pilot" sürecinde olunmadığı vurgulandı.

Gelecek hafta, yurt içinde sanayi üretimi, işsizlik oranı, ödemeler dengesi ve TCMB piyasa katılımcıları anketi, ABD'de enflasyon verileri, Fed Başkanı Powell'ın sunumu, Avrupa'da sanayi üretimi, Almanya'da enflasyon, İngiltere'de büyüme ve sanayi üretimi verileri öne çıkıyor.

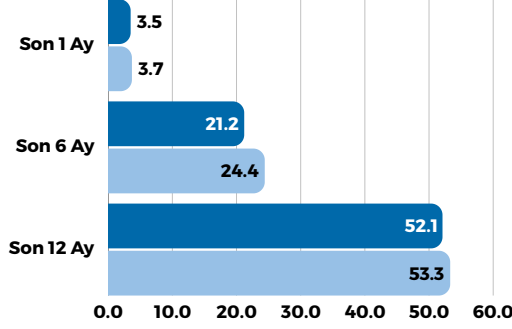
%24

TCMB 2025 yıl sonu enflasyon tahminini %21'den %24'e yükseltti. 2026 yıl sonu enflasyon tahmini %12 olarak korundu.

Haftanın Ünlü Fonları



Mevduat Üzeri Getiri Hedefi



SUA

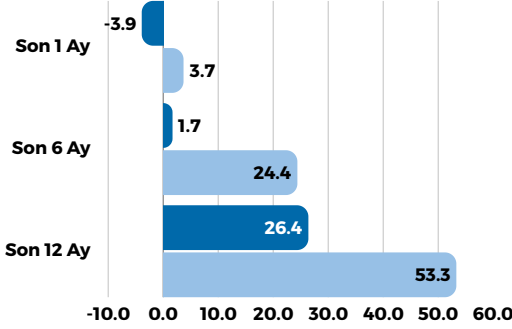
ÜNLÜ PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

Fon orta ve uzun vadede risk iştahı düşük yatırımcılara mevduata alternatif getiri yaratmak üzere kurgulanmıştır. Amacı istikrarlı biçimde artı getiri yaratarak mevduatın anlamlı ölçüde üzerinde kazanç sunmaktır.

Fon Getirisi

Mevduat Endeksi Getiri

Hisse Ağırlıklı Portföy



SUB

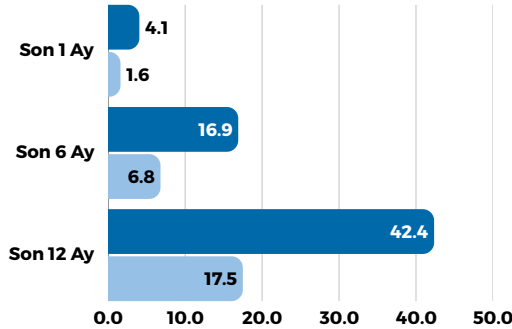
ÜNLÜ PORTFÖY İKİNCİ DEĞİŞKEN FON

Fon Dinamik Değişken fon niteliğindedir. Mevduatın üzerinde risk ve volatilité ile yüksek getiri hedeflenmektedir.

Fon Getirisi

Mevduat Endeksi Getiri

Yurtdışı Varlıklara Yatırım



SUC

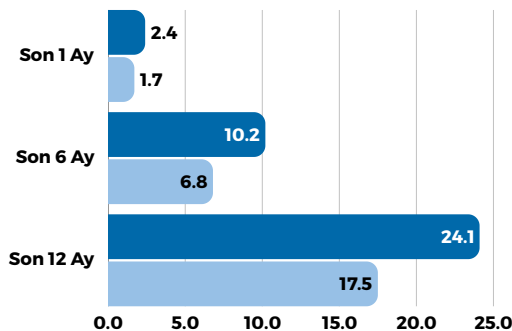
ÜNLÜ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ DEĞİŞKEN FON

Fon'un yatırım stratejisi: Fon orta ve uzun vadede, stratejik varlık alokasyonu ile TL bazında yüksek getiri sağlamayı hedeflemektedir.

Fon Getirisi

USD/TL Getiri

Döviz Birikimler İçin



UPD

ÜNLÜ PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST (DÖVİZ) FON

Fon, USD cinsi birikimi için USD mevduatın üzerinde getiri hedefleyen yatırımcılar için uygundur. Fon Türkiye'de ve yurtdışında sadece SPK'nın "nitelikli yatırımcı" tanımına uygun kişi ve kurumlara satılabilmektedir.

Fon Getirisi

USD/TL Getiri

Kaynak: TEFAS - Tefas.gov.tr

%65.3 GETİRİ

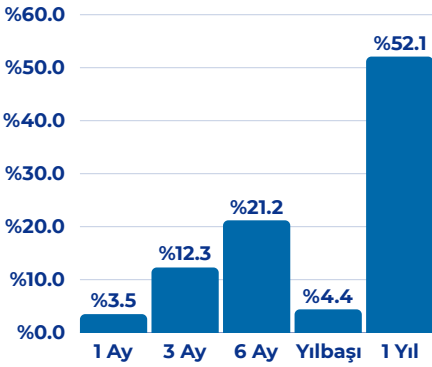
UPI Altın Fonu son 12 aylık %65.3 getiri ile Kıymetli Maden içerikli fonlar arasında ilk sıralarda yer aldı. Fonun son 6 aylık getirisi %28.2.

ÜNLÜ PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON

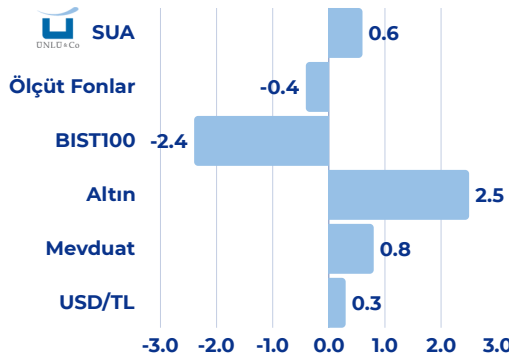
SUA

Performans ve Fon Stratejisi

Dönemsel



Haftalık Karşılaştırma

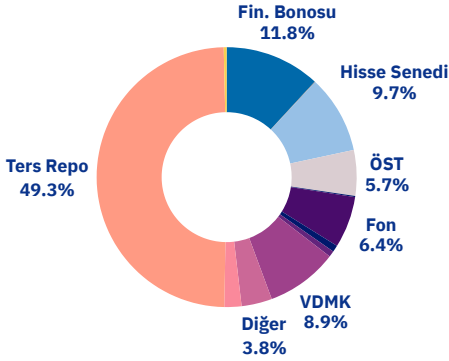


Fonun Yatırım Stratejisi

Fon, orta risk profilindeki yatırımcılara, çeşitli varlık sınıflarına belirli risk kriterlerine göre yatırım yapma imkanı sunar.

Bu sayede, mutlak getiri hedefini gerçekleştirmeyi ve mevduatın üzerinde bir getiri sağlamayı hedeflemektedir.

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

Ters Repo	%42.0
UZY - 2. İst. Arbitraj Serb. Fon	%8.5
SUB - 2. Değişken Fon	%3.4
TRPTM5F22546 - Finansman Bonosu	%3.3
XS2861686041 - Eurobond	%2.8

Fonun Risk Derecesi



3/7 - Düşük

Önerilen Vade
Kısa/Orta

Fon Temel Bilgileri

Fon Toplam Değer

571,1 Milyon TL

Yönetim Ücreti

Yıllık %2

Saklamacı Kuruluş

T.İş Bankası

Fon Yatırımcı Adedi

701

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15
Tüzel Kişi %0

Satış Kanalları

Tefas'a dahil tüm Banka/Aracı Kurumlar

Fon Karşılaştırma Ölçütü

%100 BIST-KYD TL Aylık Mevduat Endeksi

Alım ve Satım Valör

Alım T+1 / Satım T+1

İnceleme Dönemi

07.02.2024 - 07.02.2025

Kaynak

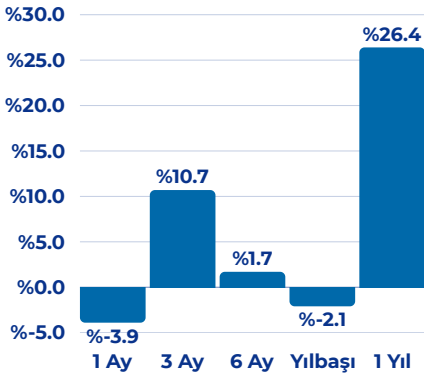
TEFAS - Tefas.gov.tr

ÜNLÜ PORTFÖY İKİNCİ DEĞİŞKEN FON

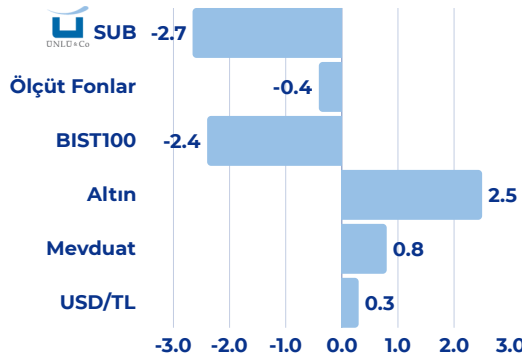
SUB

Performans ve Fon Stratejisi

Dönemsel



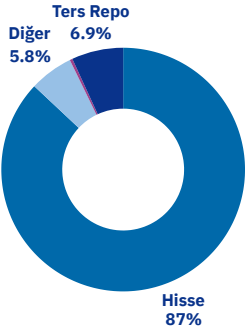
Haftalık Karşılaştırma



Fonun Yatırım Stratejisi

Fonun yönetiminde orta ve uzun vadede TL bazında yüksek getiri sağlaması hedeflenmekte olup, tüm piyasalardaki fırsatlardan faydalanılmasını amaçlayan bir yönetim stratejisi izlenecektir. Ayrıca yabancı yatırım araçları da fon portföyüne dahil edilebilir. Fon portföyünün sürekli olarak en az %51'i BİST'te işlem gören paylardan oluşur.

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

TCELL Hisse Senedi	%6.7
GARAN Hisse Senedi	%6.2
MGROS Hisse Senedi	%5.0
PGSUS Hisse Senedi	%4.8
YKBNK Hisse Senedi	%4.2

Fonun Risk Derecesi



6/7 - Yüksek

Önerilen Vade
Orta/Uzun

Fon Temel Bilgileri

Fon Toplam Değer

183 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

1.777

Fon Karşılaştırma Ölçütü

%100 BIST-KYD TL Aylık
Mevduat Endeksi

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,25

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15 (1 yıl elde tutulan paylar %0)
Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T+1 / Satım T+2

Saklamacı Kuruluş

T.İş Bankası

Satış Kanalları

Tefas'a dahil tüm
Banka/Aracı Kurumlar

İnceleme Dönemi

07.02.2024 - 07.02.2025

Kaynak

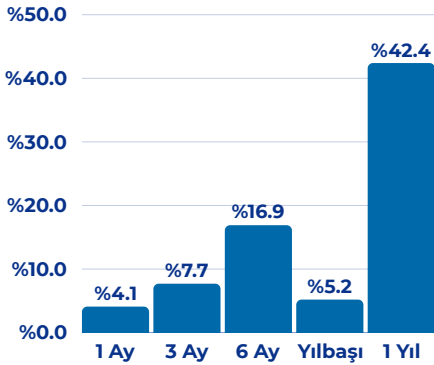
TEFAS - Tefas.gov.tr

ÜNLÜ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ DEĞİŞKEN FON

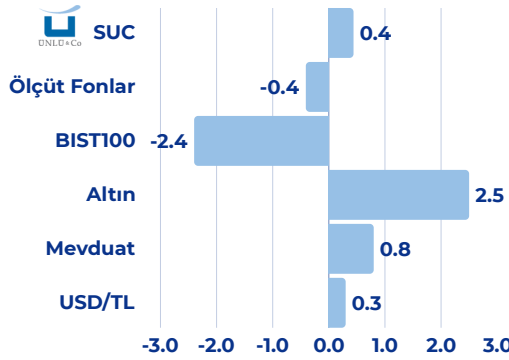
SUC

Performans ve Fon Stratejisi

Dönemsel



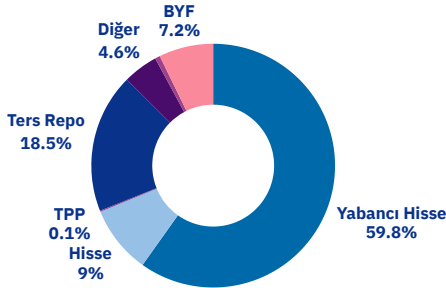
Haftalık Karşılaştırma



Fonun Yatırım Stratejisi

Fon orta ve uzun vadede, stratejik varlık alokasyonu ile TL bazında yüksek getiri sağlamayı hedeflemektedir. Bu hedef doğrultusunda hem yurtiçi hem de yurt dışı ülkelerde TL ve döviz cinsinden para ve sermaye piyasası araçlarına yatırım yapabilir.

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

Ters Repo	%33.0
INDA - India ETF	%7.5
MSFT - Microsoft	%5.7
GOOGL - Alphabet	%4.6
VISA - Visa	%4.2

Fonun Risk Derecesi



5/7 - Yüksek

Önerilen Vade
Orta/Uzun

Fon Temel Bilgileri

Fon Toplam Değer

196,2 Milyon TL

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,25

Saklamacı Kuruluş

T.İş Bankası

Fon Yatırımcı Adedi

500

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15
Tüzel Kişi %0

Satış Kanalları

Tefas'a dahil tüm Banka/Aracı Kurumlar

Fon Karşılaştırma Ölçütü

%100 BIST-KYD TL Aylık Mevduat Endeksi

Alım ve Satım Valör

Alım T+1 / Satım T+2

İnceleme Dönemi

07.02.2024 - 07.02.2025

Kaynak

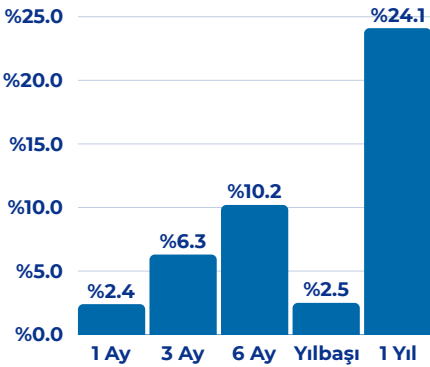
TEFAS - Tefas.gov.tr

ÜNLÜ PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST (DÖVİZ) FON

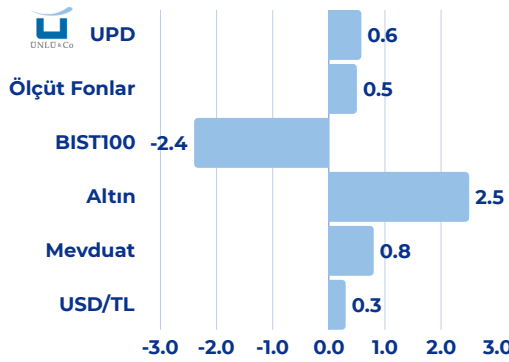
UPD

Performans ve Fon Stratejisi

Dönemsel



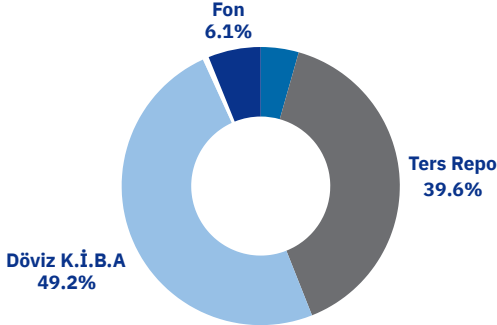
Haftalık Karşılaştırma



Fonun Yatırım Stratejisi

Fon'un yatırım stratejisi; yatırım öngörüsü doğrultusunda yerli ve/veya yabancı ihraççıların TL cinsinden para ve sermaye piyasası araçlarına ve/veya döviz cinsinden para ve sermaye piyasası araçlarına ve/veya diğer varlık ve yatırım araçlarına yatırım yaparak sermaye kazancı sağlamak ve portföy değerini artırmayı amaçlamaktadır.

Güncel Dağılım



Portföyde İlk 5 Varlık

(Güncel KAP Portföy Dağılım Raporu'na Göre)

Ters Repo	%45.3
XS2332876106 - Eximbank Eurobond	%6.0
XS2913966318 - Vakıfbank Eurobond	%4.1
XS2750476603 - Eximbank Eurobond	%3.9
XS1617531063 - Garanti Bank Eurobond	%3.9

Fonun Risk Derecesi



Önerilen Vade
Orta/Uzun

Fon Temel Bilgileri

Fon Toplam Değer

1.294,7 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

264

Fon Karşılaştırma Ölçütü

%100 BIST-KYD USD Aylık Mevduat Endeksi + %1

Yönetim Ücreti

Yıllık %1

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15
Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T+1 / Satım T+2

Saklamacı Kuruluş

T.İş Bankası

Satış Kanalları

Tefas'a dahil tüm Banka/Aracı Kurumlar

İnceleme Dönemi

07.02.2024 - 07.02.2025

Kaynak

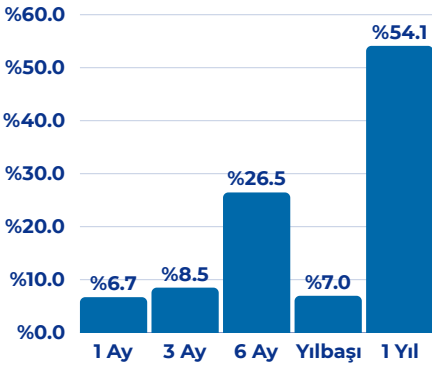
TEFAS - Tefas.gov.tr

ÜNLÜ PORTFÖY ONUNCU SERBEST FON

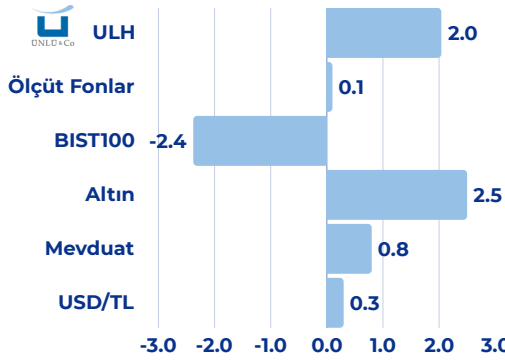
ULH

Performans ve Fon Stratejisi

Dönemsel



Haftalık Karşılaştırma

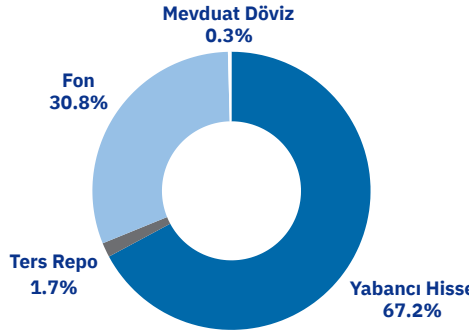


Fonun Yatırım Stratejisi

Fon'un yatırım stratejisi; Global Risk Algoritması'nın ürettiği sonuçları rapor olarak kullanmaktadır.

Fonun yönetiminde Global Risk Algoritması'nın sonuçları kullanılarak global piyasalarda yatırım yapılmaktadır.

Güncel Dağılım



Fonun Risk Derecesi



7/7 - Çok Yüksek

Önerilen Vade
Orta/Uzun

Fon Temel Bilgileri

Fon Toplam Değer

918.6 Milyon TL

Fon Yatırımcı Adedi

234

Fon Karşılaştırma Ölçütü

%80 USD/TL Getirisi

%20 BIST-KYD Repo (Brüt)

Yönetim Ücreti

Yıllık %2

Performans Ücreti:

3 ayda bir ya da satışta

Eşik Değeri aşan kısmın %10'u

Vergi (Stopaj)

Gerçek Kişi %15

Tüzel Kişi %0

Alım ve Satım Valör

Alım T+1 / Satım T+2

Saklamacı Kuruluş

T.İş Bankası

Satış Kanalları

Ünlü Menkul Değerler

İnceleme Dönemi

07.02.2024 - 07.02.2025

Kaynak

TEFAS - Tefas.gov.tr

Fon Performansları



Fon Kodu	Fon Adı	1 Ay (%)	3 Ay (%)	6 Ay (%)	Yılbaşı (%)	1 Yıl (%)
UP1	ÜNLÜ PORTFÖY ALTIN FONU	10.6	6.3	28.2	7.3	65.3
ULH	ÜNLÜ PORTFÖY ONUNCU SERBEST FON	6.7	8.5	26.5	7.0	54.1
UYH	ÜNLÜ PORTFÖY DOKUZUNCU SERBEST (TL) FON	6.3	23.4	37.3	7.4	58.6
SUC	ÜNLÜ PORTFÖY ÜÇÜNCÜ DEĞİŞKEN FON	4.1	7.7	16.9	5.2	42.4
UPP	ÜNLÜ PORTFÖY PARA PİYASASI (TL) FONU	3.9	12.6	27.2	4.6	61.6
UP2	ÜNLÜ PORTFÖY PARA PİYASASI SERBEST (TL) FON	3.9	12.6	27.3	4.6	61.8
UZY	ÜNLÜ PORTFÖY İKİNCİ İSTATİSTİKSEL ARBITRAJ SERBEST FON	3.6	11.0	24.6	4.2	60.2
SUA	ÜNLÜ PORTFÖY BİRİNCİ DEĞİŞKEN FON	3.5	12.3	21.2	4.4	52.1
USY	ÜNLÜ PORTFÖY DEĞER YATIRIMLARI SERBEST FON	3.4	6.9	9.6	3.8	22.9
ULL	ÜNLÜ PORTFÖY SEKİZİNCİ SERBEST (DÖVİZ) ÖZEL FON	2.8	7.4	15.1	3.7	29.6
UAP	ÜNLÜ PORTFÖY ALTINCI SERBEST (DÖVİZ) ÖZEL FON	2.8	7.1	12.3	2.9	29.8
UPD	ÜNLÜ PORTFÖY DÖRDÜNCÜ SERBEST (DÖVİZ) FON	2.4	6.3	10.2	2.5	24.1
UPS	ÜNLÜ PORTFÖY BEŞİNCİ SERBEST (DÖVİZ) ÖZEL FON	2.2	-5.0	10.2	2.8	22.7
UAB	ÜNLÜ PORTFÖY BONCUK SERBEST ÖZEL FON	-0.5	8.3	4.6	1.7	30.5
UPH	ÜNLÜ PORTFÖY HİSSE SENEDİ (TL) FONU(HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)	-1.3	11.9	-0.3	1.8	22.3
SUB	ÜNLÜ PORTFÖY İKİNCİ DEĞİŞKEN FON	-3.9	10.7	1.7	-2.1	26.4
NTD	ÜNLÜ PORTFÖY UFT HİSSE SENEDİ SERBEST ÖZEL FON (HİSSE SENEDİ YOĞUN FON)	-8.4	7.0		-3.3	

İnceleme Dönemi

07.02.2024 - 07.02.2025

Kaynak

TEFAS - Tefas.gov.tr

Uyarı Notu



Bu bültendeki her türlü bilgi, yorum ve değerlendirmeler, karşılığında herhangi bir maddi menfaat temin edilmeksizin, yatırımcıları bilgilendirmek amacıyla ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. Hiçbir şekilde yönlendirici nitelikte olmayan bu bilgiler yatırımcılar tarafından danışmanlık faaliyeti olarak kabul edilmemeli ve yatırım kararlarına esas olarak alınmamalıdır. Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerler hazırlandığı tarih itibarıyla mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan derlenerek hazırlanmıştır. Raporda sunulan görüş, bilgi ve veriler, yatırımcılara kendi oluşturacakları yatırım kararlarında yardımcı olmayı hedeflemekte olup, herhangi bir menkul kıymetin alım-satım teklifi ve/veya taahhüdü anlamına gelmemektedir. Yatırımcıların verecekleri yatırım kararları ile bu raporda sunulan görüş, bilgi ve veriler arasında bir bağlantı kurulamayacağı gibi, burada yer alan bilgi, değerlendirme, yorum ve istatistiki şekil ve değerlendirmelerin kullanımı sonucunda ortaya çıkacak doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan ÜNLÜ Portföy Yönetimi'nin ya da çalışanlarının herhangi bir sorumluluğu bulunmamaktadır. Raporda yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Fonların geçmiş performansı gelecek dönem performansı için bir gösterge olamaz. Fonların izahname, içtüzük ve performans sunum raporlarına www.kap.gov.tr, www.unluportfoy.com.tr, www.spk.gov.tr'de yer alan sürekli bilgilendirme formlarından ulaşılabilir. Fonlara dair veriler 06.02.2025 kapanış verileridir. Karşılaştırma ölçütü Fonun izahname ve içtüzüğünde belirtilen yatırım yapılabilecek varlıklara uygun olarak belirlenmiştir. ÜNLÜ Portföy Yönetimi A.Ş. ("ÜNLÜ Portföy"), Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") tarafından yetkilendirilmiş ve düzenlemelere tabi bir kurumdur. Bu sunum ya da rapor bilgi amaçlı olarak hazırlanmış olup içeriğindeki bilgiler kesinlikle gizli olarak kabul edilmelidir. Hiçbir şekilde kısmen ya da tamamen çoğaltılamaz, kopyalanamaz, amacı dışında kullanılamaz ve içeriğinde yer alan hiçbir bilgi üçüncü kişiler ile ÜNLÜ Portföy'ün ön izni olmadan hiçbir şekilde paylaşılamaz. Bu sunumda yer alan bilgiler eksiksiz olduğu iddiasında değildir ve değişikliğe uğrayabilir. Sunum, şahsi tavsiye niteliği taşımamakta ve herhangi bir finansal ürünün, hizmetin, yatırım aracının veya menkul kıymetin alım-satım teklifi ya da daveti anlamına gelmemektedir. Burada yer alan yatırımlar ve stratejiler tüm yatırımcılar için uygun olmayabilir. Yatırımcılar, bu sunumda yer alan tüm hususlara ilişkin olarak gerekli araştırmaları bizzat gerçekleştirmeli ve görüşlerini kendi araştırmalarına dayandırmalıdır.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri, yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. SPK Mevzuatı gereğince, yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Söz konusu görüşler herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olmayıp mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize de uygun olmayabilir. Bu sebeple, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi, beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Zarara uğramamak için gerekli basiret, dikkat ve özeni göstermelisiniz. Burada yer alan görüşlere güvenerek işlem yapmanız durumunda uğranacak zararlardan ÜNLÜ Portföy sorumlu değildir. Bu dokümana ve/veya düşünülen olası sürece ilişkin iletişimler, sorular ve/veya istekler ÜNLÜ Portföy'e yönlendirilmelidir.



ÜNLÜ Portföy

Maslak Mah. Ahi Evran Cad. Polaris Plaza No:21 İç Kapı:9 Sarıyer/İstanbul
+90 (212) 367 36 36
info@unluportfoy.com